

# REKONSTRUKCE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY STŘEDISKA TROLEJBUSY

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



**Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby**

**dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**

**Objednatel:** Dopravní podnik Ostrava, a.s.  
Poděbradova 494/2 702 00 Ostrava  
IČ: 61974757

**Zhotovitel:** MR Design CZ, s.r.o.  
Nábřeží SPB 457/30,  
708 00 Ostrava – Poruba  
tel. 605 258 711  
IČO: 25388606  
DIČ: CZ 25388606



**Projektant profese:** MR Design CZ, s.r.o.  
Nábřeží SPB 457/30,  
708 00 Ostrava – Poruba  
tel. 605 258 711  
IČO: 25388606  
DIČ: CZ 25388606

**Zodp. projektant:** Roman Diehel

**Vypracoval:** Ing. Hana Graňáková

**Datum zpracování:** 08/2022

## B Souhrnná technická zpráva

*Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:*

### **a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

***Jedná se o náročnou stavbu, Předpoklad a požadavek je ten, že dodavatel musí mít patřičnou odbornou znalost***

***Dokumentace pro provedení stavby dle přílohy č. 13 /499 z r. 2006, Dále pak dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb***

***Nenahrazuje dokumentaci realizační, kterou je povinen zpracovat dodavatel stavby. Jedná se o náročnou stavbu, proto je nutné aby dodavatel stavby dopracoval ve všech profesích.***

***Jednotlivé oddíly dokumentace stavební části a statické části, ZTI, UT, Elektroinstalace, VZT, Technologická část, interiérů do úrovně detailní dokumentace realizační včetně dílenské dokumentace.***

***Součástí realizační dokumentace je také koordinace všech řemesel.***

### **b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Bezpečnost práce bude v souladu se zákoníkem práce

. 262/2006 Sb., se zákonem

. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, s ostatními platnými právními předpisy. Budou se uplatňovat i zákony

. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o ochraně veřejného zdraví. Zhotovitelé stavby jsou povinni dodržovat veškerá nařízení a předpisy v oblasti BOZP. Staveniště musí být řádně označeno, musí být používána varovná návěští, musí být označeny pracovní plochy a provedeno školení v oblasti BOZP. Zhotovitel musí mít na stavbě vždy plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a musí být dle tohoto plánu prokazatelné proškolení veškerých pracovníků na dané stavbě.

a) realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

b) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

c) ochrana životního prostředí při výstavbě

***viz příloha plán bezpečnosti***

### **c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

***Stavba se nenachází v žádném ochranném nebo bezpečnostním pásmu jiných staveb.***

### **d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Nejsou.

### **e) ochrana životního prostředí při výstavbě.**

***Postup a způsob likvidace odpadního materiálu musí být prováděn dle veškerých platných předpisů, včetně případu zjištění nebezpečných látek. Při stavební činnosti budou vznikat odpady.***

Místo a způsob uložení odpadu bude následně určeno dodavatelem stavby. Odpad bude uložen na řádných skládkách s ohledem na druh odpadu. V rámci kolaudačního řízení budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem, vznikajícím během stavby všem zúčastněným původcům odpadu, bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

**Kategorizace odpadů (při stavebních pracích) v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. v posledním znění a souvisejícími předpisy.**

Odpady budou uloženy na skládku dle rozhodnutí dodavatele stavebních prací. Místo skládky bude upřesněno před zahájením výstavby.

Katalog. číslo	druh odpadu	odhad množství	způsob nakládání
12 01 03	Odpad ze svařování	6 t	řízená skládka
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	6 t	recyklace
15 01 02	Plastové obaly	5 t	recyklace
15 01 07	Skleněné obaly	0,6 t	recyklace
15 01 04	Kovové obaly	2 t	recyklace
15 01 06	Směsné obaly	2 t	recyklace
16 02 14	vyřazená elektro zařízení	15 t	řízená skládka
17 01 01	beton	2 t	řízená skládka
17 02 01	dřevo	12 t	řízená skládka
17 02 02	sklo	4 t	recyklace
17 02 03	plasty	8 t	recyklace
17 04 01	měď	5 t	řízená skládka
17 04 02	hliník	2t	řízená skládka
17 04 05	Železo a ocel	10 t	recyklace
17 04 11	kabely	4 t	řízená skládka
17 05 04	zemina a kamení	2 t	řízená skládka
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01 a 17 06 01	16 t	řízená skládka
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady bez	4 t	řízená skládka

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešené území se nachází ve městě Ostrava v katastrálním území Moravská Ostrava. Jedná se o administrativní objekt střediska trolejbusů společně s autoškolou, vše ve správě DPO. Administrativní budova se nachází v areálu vozovny trolejbusů. Dojde k rekonstrukci stávajícího objektu, kdy budou dvě části objektu odstraněny a nahrazeny novými přístavbami, zachovaná část budovy bude rekonstruována.

Stavbou budou dotčeny parcely p.č. 1088, 1084/3, 1140/1, 1140/9, 1151/1, 1096/22, 1092/5 v k.ú. Moravská Ostrava. Pro realizaci v předmětném území platí Územní plán města Ostravy. Navrhované umístění objektů je v souladu s územním plánem města.

### b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Vydané stavební povolení pro stavbu „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“, na

pozemcích parc. č. 1088, 1140/1, 1140/9 v k.ú. Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 30.6.2022, pod č.j.: MOaP/060095/22/OSŘP1/Hr, vyřizovala Eva Hrbáčová, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Lokace řešeného území se nachází ve městě Ostrava v katastrálním území Moravská Ostrava. Pro danou lokalitu je platnou územně plánovací dokumentací- Územní plán města Ostravy. Navrhované umístění objektů je v souladu s územním plánem města.

Dle Územního plánu města Ostravy jsou stavbou dotčené pozemky umístěny v ploše se způsobem využití- plochy ostatní dopravy. Řešená stavba je v souladu s Územním plánem města Ostravy.

**Plochy ostatní dopravy**

Slouží: zajištění provozních vazeb vyvolaných železniční, silniční a tramvajovou dopravou

**Hlavní využití**

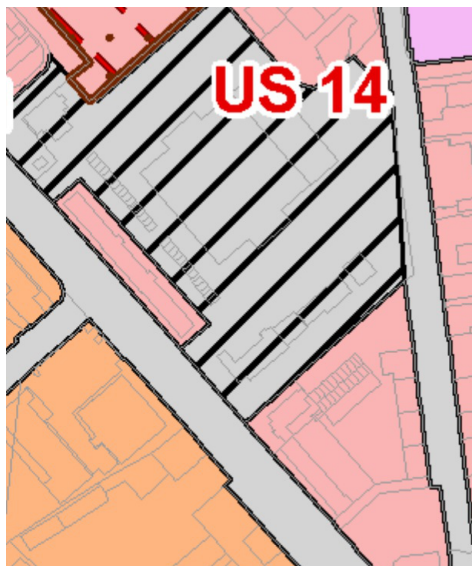
- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu (např. vozovny, překladiště, přestupní uzly, záchytná parkoviště, dílny, objekty a plochy pro parkování a odstavování osobních a nákladních vozidel, autobusů a tramvají, manipulační plochy, dálniční odpočívky, čerpací stanice PHM).

**Přípustné využití**

- provozní zázemí-  
stravovací zařízení

- plochy a zařízení pro  
bezpečnostních složek  
záchranných a  
koordinace zásahu více  
bezpečné jízdy na náledí,

- technická infrastruktura-  
odpadních vod pro  
energie k zajištění provozu  
fotovoltaické články),



administrativa, šatny, umývárny, sklady,

výcvik řidičů automobilů záchranných a  
v náročném terénu v rámci nácviku  
bezpečnostních akcí včetně nácviku  
složek. Plochy a zařízení pro nácvik  
mokré vozovce apod.

inženýrské sítě, trafostanice, čistírny  
předmětné budovy, alternativní zdroje  
předmětných budov a zařízení (např.  
plocha pro odpadní kontejnery,



- alternativní druhy dopravy- lanovky, visuté dráhy apod.,
- plochy travních porostů, zeleň vysoká, střední, nízká

### **Podmíněné přípustné využití**

- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci

### **Nepřípustné využití**

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním a přípustným využitím

Výsledkem urbanistické koncepcce je členění území města do funkčních ploch s návrhem způsobu využití v těchto plochách pomocí funkční, urbanistické a prostorové regulace. Dle tohoto členění se nachází:

- pozemek parc. č. 1088- zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc. č. 1140/1- ostatní plocha
- pozemek parc. č. 1140/9- zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc. č. 1084/3- zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc. č. 1151/1- ostatní plocha
- pozemek parc. č. 1196/22- ostatní plocha
- pozemek parc. č. 1192/5- ostatní plocha

vše v katastrálním území Moravská Ostrava [713520] v ploše zastavěného území- plochy ostatní dopravy.

- pozemek par. č. 1088- využití- využití hlavní- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu,

- využití- využití přípustné- provozní zázemí- administrativa

- pozemek par. č. 1140/1- využití- využití hlavní- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu,

- využití- využití přípustné- technická infrastruktura- inženýrské sítě

- pozemek par. č. 1084/3- využití- využití hlavní- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu,

- využití- využití přípustné- technická infrastruktura- inženýrské sítě

- pozemek parc. č. 1140/9 využití- využití hlavní- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu,

- využití- využití přípustné- administrativa

- pozemek parc. č. 1151/1 využití- využití hlavní- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu,

- pozemek par. č. 1096/22- využití- využití hlavní- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu,

- pozemek par. č. 1092/5- využití- využití hlavní- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu,

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Objekt na navržen v souladu s vyhláškou č. 501/2006 sb. – vyhláška o obecných požadavcích na využití území. K projektu nebylo zapotřebí žádat o výjimku z obecných požadavků na využití území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje Sp.

zn.: S-KHSMS 37945/2021/OV/HP

Č.j.: KHSMS 44946/2021/OV/HP Datum:

29.06.2021

Vyřizuje: Teichmannová, DiS, Mgr. Rydrychová, Ing. Kaluža

**Vydává souhlasné závazné stanovisko**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Č.j.:

HSOS-5618-2/2021

Datum: 13.7.2021

Vyřizuje: Ing. Milan Turčík

**Vydává souhlasné závazné stanovisko**

Drážní úřad

Sp. zn.: MO-SOO0971/21-3/Vi Č.j.:

DUCR-33214/21/Vi

Datum: 11. června 2021

Oprávnění úřední osoba: Vilímková Bronislava

**Vydává souhlasné závazné stanovisko**

**Podmínky:**

**1.** Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

**Ano, stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu viz D Dokumentace**

**2.** Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení. **Stavbou nebudou nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.**

**3.** Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.

*Ano, všechny kovové části stavby budou chráněny podle příslušných norem a předpisů.*

*4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.*

*Ano, stavebník písemně oznámí Drážnímu úřadu termín zahájení stavby.*

*5. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle §7 odst. 3 zákona.*

*Ano, po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci.*

*6. Pro SO 03-8 Přeložky trakčního vedení je Drážní úřad dle §7 zákona speciálním stavebním úřadem.*

*Ano, projektová dokumentace SO 03-8 přeložky trakčního vedení byla předložena Drážnímu úřadu.*

**Magistrát města Ostravy**

**Odbor územního plánování a stavebního řádu**

**Č.j.: SMO/359610/21/ÚPaSŘ/Dvor**

**Sp. zn.: S-SMO/299197/21/ÚPaSŘ/12**

**Vyřizuje: Ing. Eduard**

**Dvorský Datum: 2021-07-02**

**Vydává závazné koordinované stanovisko**

**Magistrát města Ostravy**

**Odbor ochrany životního**

**prostředí Č.j.:**

**SMO/347811/21/OŽP/Hud**

**Sp. zn.: S-SMO/300267/21/OŽP/2**

**Vyřizuje: Ing. Simona**

**Hudečková Datum: 2021-06-28**

*A) ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), dává*

*podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady,*

*kladné vyjádření.*

*B) ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody*

*a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust.*

*§ 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb., a dále ust. § 4 odst. 2, ust. 7 odst. 1 a ust. § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,*

*k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“ pro stavební řízení, investora, právnické osoby: Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava,*

[kladné závazné stanovisko.](#)

#### **C) Vodní hospodářství**

*Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, Vám sděluje následující:*

*K dokumentaci „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“ parc. č. 1088, 1140/1, 1140/9 v k. ú. Moravská Ostrava, bylo odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy vydáno závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného stanoviska 1809/2020 a které zůstává v platnosti.*

*Pro stavbu vodních děl, lapače tuků, dešťové kanalizace, sorpčních vpustí a vsakovacích zařízení v rámci stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“ je odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy příslušným*

*vodoprávním úřadem k vydání stavebního povolení, proto není dotčeným orgánem státní správy k vydání závazného stanoviska.*

**Magistrát města Ostravy Odbor  
dopravy**

**Č.j.: SMO/325081/21/OD/Hav Sp. zn.: S-  
SMO/300282/21/OD/2  
Vyřizuje: Ing. Vladimíra  
Havrlantová Datum: 2021-06-17**

**souhlasné závazné stanovisko**

**Statutární město Ostrava  
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz Úřad  
městského obvodu**

**Č.j.: MOaP/052858/21/OIMH/Šin. Sp.  
zn.: S-MOaP/047417/21/2  
Vyřizuje: Lucie  
Šindlerová Datum:  
21.6.2021**

**souhlasné stanovisko**

**Podmínky:**

**1.** *Stavbou dojde k dotčení obecního pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Stavebník uzavře s vlastníkem pozemku prostřednictvím zdejšího odboru majetkového, oddělení evidence majetku příslušnou smlouvu opravňující umístění a realizaci stavby na nemovitostech ve správě městského obvodu.*

*Ano, stavebník uzavře s vlastníkem pozemku s odborem majetkového příslušnou smlouvu opravňující umístění a realizaci stavby na nemovitostech ve správě městského obvodu.*

**2.** *Po celou dobu stavby bude zachován plynulý silniční provoz v dané lokalitě a zajištěn bezpečný a bezkolizní průchod chodců. Provoz na pozemních komunikacích bude po dobu výstavby omezen v nejnutnější míře.*

*Ano, po celou dobu stavby bude zachován plynulý silniční provoz v dané lokalitě a zajištěn bezpečný a bezkolizní průchod chodců.*

**3.** *Pracoviště výkopu bude označeno tabulí s uvedením základních údajů stavby – stavebník,*

*zhotovitel, termín zahájení a ukončení prací, jméno zodpovědné osoby.*

*Ano, pracoviště výkopu bude označeno tabulí s uvedením základních údajů stavby- stavebník, zhotovitel, termín zahájení a ukončení prací jméno zodpovědné osoby.*

**4.** *V důsledku stavby nesmí docházet k zamezování přístupu a příjezdu k sousedním stavbám nebo pozemkům. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel*



hasičského sboru musí být zajištěn trvale.

*Ano, v důsledku stavby nebude docházet k zamezování přístupu a příjezdu k sousedním stavbám nebo pozemkům. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského sboru bude zajištěn trvale.*

**5.** Stavbou dojde k narušení povrchů chodníků. Dlažba bude rozebrána a zpětně zadlážděna v celé šíři dotčeného úseku chodníku. Konečné povrchové úpravy budou provedeny do nezávadného stavu s dodržáním konstrukčních vrstev.

*Ano, stavbou nedojde k narušení povrchů chodníků. Dlažba bude rozebrána a zpětně zadlážděna v celé šíři dotčeného úseku chodníku viz C.3 Koordinační situační výkres.*

**6.** Hloubka uložení inženýrských sítí bude v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí

technického vybavení.

*Ano, hloubka uložení inženýrských sítí je v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.*

**7.** Nově provedené definitivní povrchy úseků chodníků budou plynule navazovat na stávající stavbou nenarušené zpevněné povrchy k zajištění nezávadného odvádění povrchových vod. Případné poklesy povrchů v místech narušených stavbou budou neprodleně stavebníkem opraveny na jeho náklad.

*Ano, nově provedené definitivní povrchy úseků chodníků budou plynule navazovat na stávající stavbou nenarušené zpevněné povrchy k zajištění nezávadného odvádění povrchových vod.*

**8.** Před konečnou úpravou bude žadatel zabezpečovat bez prodlení odstraňování závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev chodníku nebo poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.

*Ano, před konečnou úpravou bude žadatel zabezpečovat bez prodlení odstraňování závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev chodníku nebo poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.*

Zhotovitel bude provádět veškeré odstraňování vad a poklesů, a to po převzetí upravených povrchů pozemních komunikací po dobu 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí správcem místních komunikací, leda že by prokázal, že k vadám a poklesům došlo z jiných důvodů než vlivem stavby.

*Ano, zhotovitel bude provádět veškeré odstraňování vad a poklesů, a to po převzetí upravených povrchů pozemních komunikací po dobu 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí správcem místních komunikací*

**9.** Tělesa chodníků a vozovek nebudou znečišťovány a poškozovány. Stroje a zařízení, která mohou poškození způsobit je zakázáno používat. Bude zajišťováno pravidelné čištění od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností.

*Ano, tělesa chodníků a vozovek nebudou znečišťovány a poškozovány. Bude zajišťováno pravidelné čištění od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností.*

**I .** Zhotovitel je povinen veškeré stavební práce na veřejně přístupných místních komunikacích a silnicích dopravně označit (překopy).

*Ano, zhotovitel veškeré stavební práce na veřejně přístupných místních komunikacích a silnicích dopravně označí.*

**12** Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací požádat příslušný silniční správní úřad o vydání stanovení přechodného dopravního značení. Na základě vydaného stanovení přechodného dopravního značení provede dopravní opatření.

*Ano, zhotovitel v dostatečném předstihu před zahájením prací požádá příslušný silniční správní úřad o vydání stanovení přechodného dopravního značení.*

**13** Stavebník je povinen požádat silniční správní úřad (úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků) o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace k uložení podzemních sítí.

*Ano, stavebník požádal silniční správní úřad o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace k uložení podzemních sítí viz Dokladová část.*

**14** Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací (min 60 dnů) požádat silniční správní úřad (úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků) o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace k provádění stavebních prací.

*Ano, stavebník požádal silniční správní úřad o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace k uložení podzemních sítí viz Dokladová část.*

**15** Po ukončení stavebních prací zhotovitel vyzve správce místních komunikací k převzetí definitivních úprav povrchu komunikace (p. Lucie Šindlerová 724 068 313). O předání bude sepsán zápis.

*Ano, po ukončení stavebních prací zhotovitel vyzve správce místních komunikací k převzetí definitivních úprav povrchu komunikace*

**16** Dřeviny, nacházející se v blízkosti stavby, budou chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části, bude dodržena norma ČS 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

*Ano, dřeviny nacházející se v blízkosti stavby, budou chráněny před poškozením a ničením v nadzemní i podzemní části, bude dodržena norma ČSN 83 9061 viz B Souhrnná technická zpráva*

**17** Zeleň bude uvedena do původního stavu vč. vybrání od sutě, provedení jemných terénních

*úprav, uválcování a podsetá travním semenem.*

*Ano, zeleň bude uvedena do původního stavu vč. vybrání od sutě, provedení jemných terénních úprav, uválcování a podsetá travním semenem.*

**18** Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace, č. výkresu C3, zpracované společností MR Design CZ, s. r. o., nábreží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava, datum 05/2020.

*Toto vyjádření je platné po dobu*

*Ano, stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace*

**NIPi Bezbariérové prostředí o.p.s. Naše**  
**značka: 133210039**  
**Datum: 1.7.2021**  
**Vyřizuje: Ing. Barbora Marenčáková**

**souhlasí**

**Podmínky:**

- I. SO 02- z vyhrazených míst pro osoby ZTP musí být na přilehlý chodník zajištěn přímý bezbariérový přístup přes snížený obrubník a v chodníkové ploše musí být vložen varovný pás požadovaných parametrů*  
*Splněno, viz D. Dokumentace SO 02 Zpevněné plochy- C.1 Situační výkres-celkový.*

**Městské ředitelství policie Ostrava**  
**Dopravní inspektorát**  
**Č.j.: KRPT-117235-1/ČJ-2021-070706**  
**Vyřizuje: npor. Ing. Aleš**  
**Kořistka Datum: 02.07.2021**

**Souhlasí**

**Sekce nakládání s majetkem Ministerstva**

**obraný**

**Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**

**SP. zn.: 103803/2020-1150-OÚZ-BR MO**  
**252860/2020-1150**  
**Datum: 02.09.2020**

**Vydává souhlasné závazné stanovisko**

**Státní energetická inspekce**  
**Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj Spis**  
**zn.: SEI-1388/2022**  
**Č.j.: SEI-9816/2022/87.101**  
**Vyřizuje: 28.04.2022**  
**Datum: Ing. Galda,**  
**Ph.D.**

**Vydává souhlasné závazné stanovisko**

**Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. Naše**  
**zn.: 3.1/8025/6903/21/Pac Vyřizuje:**  
**Jiří Paciorek**  
**Datum: 02.07.2021**

**souhlasné stanovisko**

### **Podmínky:**

1. Odběr pitné vody bude realizován ze stávajícího areálového rozvodu vody stavebníka za fakturačním vodoměrem, celkový odběr po realizaci stavby nepřekročí  $Q_{max}$  stávajícího fakturačního vodoměru.  
*Ano, odběr pitné vody bude realizován ze stávajícího areálového rozvodu vody stavebníka za fakturačním vodoměrem, celkový odběr po realizaci stavby nepřekročí  $Q_{max}$  stávajícího fakturačního vodoměru.*
  
2. Splaškové vody z administrativní budovy budou napojeny na stávající areálovou kanalizaci, která je napojena na veřejnou kanalizační síť s koncovkou na ÚČOV Přívoz. Na Venkovní části tukové kanalizace z kuchyňského provozu bude umístěn odlučovač tuku pro  $A_{max} = 2,0 \text{ l.s}^{-1}$ .  
*Ano, splaškové vody z administrativní budovy budou napojeny na stávající areálovou kanalizaci viz projektová dokumentace SO 03.3-2.1 Splašková kanalizace*
  
3. Kvalita vypouštěných odpadních vod musí odpovídat limitům Kanalizačního řádu tabulka č.3, hodnoty ad. II- vypouštění na ČOV.  
*Ano, kvalita vypouštěných odpadních vod odpovídá limitům Kanalizačního řádu viz projektová dokumentace SO 03.3-2.1 Splašková kanalizace*
  
4. Srážkové vody z parkovišť a střech administrativní budovy budou zasakovány ve třech nově navržených vsakovacích objektech v areálu stavebníka.  
*Ano, srážkové vody z parkovišť a střech administrativní budovy budou zasakovány ve třech nově navržených vsakovacích objektech v areálu stavebníka viz projektová dokumentace SO 03-1 areálová dešťová kanalizace*

**Povodí Odry, státní podnik**

**Naše zn.: POD/10925/2021/923/2/821.10**

**Vyřizuje: Ing. Kateřina**

**Fochtová Datum: 17.06.2021**

**souhlasné stanovisko**

**Ostravské komunikace**

**Naše zn.: OKAS-6273/2020/TSÚ/Pr**

**Vyřizuje: Proske**

**Datum: 15.09.2020**

**souhlasné stanovisko**

**OVANET, a.s.**

Naše značka: 22-301  
Vyřizuje: Žáková,  
DiS Datum:  
02.05.2022

souhlasí

*Bez připomínek*

PODA, a.s.  
Naše značka: TaV/991/2021/Vo Vyřizuje: Volná Lenka  
Datum: 21.06.2021

Souhlasí

**Bez připomínek**

Podmínky:

- Při realizačních pracích je nutné dbát na existence telekomunikačního zařízení a nepoškodit je.  
*Ano, bude splněno*
- Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005  
*Ano, bude splněno*
- Stávající podzemní telekomunikační vedení PODA a.s. bude pod novými zpevněnými plochami opatřeno chráničkou s přesahem 1m za obruby.  
*Ano, bude splněno*
- U nových zpevněných ploch nebude nad vedením PODA a.s. umístěn betonový základ obrubníku  
*Ano, splněno viz výkres C.3 Koordinační situační výkres*
- Sloupy veřejného osvětlení budou situovány tak, aby betonová patka sloupu byla v min. vzdálenosti 0,5m od našeho vedení.  
*Ano, splněno viz výkres C.3 Koordinační situační výkres*
- Veškeré náklady na ochranu našeho vedení budou financovány investorem výše uvedené stavby.  
*Ano, bude splněno.*

Číslo itself, s.r.o.  
jedenací: 22/001259  
Vyřizuje: Zdeněk  
Sýkora Datum:  
29.4.2022

souhlasí

Podmínky:

1. DOK-ITSELF zakreslit a popsat v projektové dokumentaci *Ano, splněno viz výkres C.3 Koordinační situační výkres*



2. DOK-ITSELF je telekomunikační stavbou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů (HDPE trubek), v případě dotčení sítě DOK-ITSELF zpracovat do projektové dokumentace způsob ochrany vedení.

*Ano, inženýrská síť ve správě itself, s.r.o. nebude dotčena viz C.3 Koordinační situační výkres*

2. DOK-ITSELF je telekomunikační stavbou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů (HDPE trubek), v případě dotčení sítě DOK-ITSELF zpracovat do projektové dokumentace způsob ochrany vedení.

*Ano, inženýrská síť ve správě itself, s.r.o. nebude dotčena viz C.3 Koordinační situační výkres*

3. Při realizaci požadujeme :

- a) Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu DOK-ITSELF kontaktovat zástupce firmy **itself s.r.o.** (p. Samlík tel.: 603 582 603, e-mail: [samlík@itself.cz](mailto:samlík@itself.cz) ). P. Samlík případně provede vytýčení trasy DOK-ITSELF a odsouhlasí řešení případných kolizí stavby s vedením DOK-ITSELF..
- b) Zemní práce v ochranném pásmu DOK-ITSELF (1,5 m) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení, trasu zabezpečit proti poškození od těžké mechanizace.
- c) Nad trasou DOK-ITSELF nebudovat objekty a zařízení, která by bránila v přístupu ke kabelům; nesnižovat nebo nezvyšovat krytí kabelů mimo toleranci danou prostorovou normou ČSN 73 6005
- d) Při případném odkrytí DOK-ITSELF jej chránit proti poškození nepovolanou osobou.
- e) Dotčení DOK-ITSELF novými inženýrskými sítěmi (křížení, souběh, apod.) provést dle ČSN 73 6005; v místech křížení uložit obě vedení do chrániček (betonových koryt) s přesahem 1 m od křížení. Při křížení DOK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (prasknutí HDPE trubek). Lože kabelů DOK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.
- f) V místech zřízení zpevněných ploch (komunikace, vjezdy, parkovací stání, apod.), nad trasou DOK-ITSELF zabezpečit ochranu kabelů (chránička, betonová koryta, apod.); v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou DOK-ITSELF kabely uložit do chráničky a založit rezervní chráničku (spolupráce se zástupcem fy **itself s.r.o.** - p. Samlík).
- g) V případě kolize stavby s vedením DOK-ITSELF kontaktujte p. Samlíka.
- h) Před záhozem místa dotčení vyzvat kontaktní osobu firmy **itself s.r.o** ( **Samlík**) ke kontrole neporušenosti zařízení fy **itself s.r.o.** a k odsouhlasení prací provedených v ochranném pásmu DOK-ITSELF. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku)

*Podmínky při realizaci budou splněny.*

4. Pokud dojde při stavbě k poškození DOK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit

*Ano, pokud dojde při stavbě k poškození DOK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit*

5. Po realizaci stavby předat geodetické zaměření míst střetu nových sítí s trasou DOK-ITSELF. Zaměření zaslat v el. Podobě na e-mail: [svoboda@itself.cz](mailto:svoboda@itself.cz)

*Při realizaci stavby nedojde ke střetu nových sítí s trasou DOK-ITSELF.*

**GasNet, s.r.o.**

Naše značka: 5002205400  
Vyřizuje: Lenka  
Horáková Datum:

27.08.2020

souhlasí

**Podmínky:**

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení  
PZ *Ano, bude splněno*
- Při souběhu, křížení inž. Sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou  
*Ano, bude splněno*

**DIAMO, státní podnik**

**Naše značka: D500/19012/2020**

**Vyřizuje: Diamantová**

**Datum: 2020-09-03**

souhlasí

**Podmínky:**

- Zájmové území se nachází v dobývacím prostoru Přívoz I pro hořlavý zemní plyn, který je ve správě firmy Green Gas DPB, a.s.
- Zájmové území se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) Rychvald pro hořlavý zemní plyn. Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu v CHLÚ Rychvald jsou upraveny rozhodnutím MŽP, č. j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 08.12.2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umisťovat bez stanovení podmínek jejich provedení (vyjma vrtů nad 30 m). K umisťování staveb v CHLÚ Rychvald vydal krajský úřad závazné stanovisko, č. j. MSK 45272/2016 sp. zn. ŽPZ/7663/2016/Chro 250.4 S5 ze dne 04.04.2016. Stanovisko Krajského úřadu má omezenou platnost na dobu 5 let a je trvale uloženo na všech místně příslušných obecních stavebních úřadech.

*Splněno, doplněno viz B Souhrnná technická zpráva*

**DIAMO, státní podnik**

**Naše značka: D500/34296/2021**

**Vyřizuje: Ing. Prokešová**

**Datum: 2021-12-06**

souhlasí

**CETIN, a.s.**

**Číslo jednací: 730601/20 Datum:**

**16.9.2020**

souhlasí

**Podmínky:**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- \* Podmínkou pro provedení stavby je přeložení a ochrana kabelové trasy/zařízení SEK.
  - \* Přeložky a chráničky zpracovává do projektové dokumentace stavby a zahrne do územního rozhodnutí, kterým je povolována tato stavba. Doporučujeme zahrnout do projektu jako samostatné objekty.
  - \* Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, kterou je společnost CETIN a.s. ve spolupráci s investorem vlastní stavby. Akce proběhne na náklady investora stavby, v rámci které byly úpravy sítě vyvolány.
  - \* CETIN a.s. je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
  - \* Realizace telekomunikační stavby proběhne na základě Smlouvy o realizaci překládky SEK mezi investorem vlastní stavby a vlastníkem dotčeného telekomunikačního zařízení. Tato bude uzavřena nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí. Na základě smlouvy zajistí firma CETIN a.s. zpracování DPS a následně i realizaci.
  - \* Koordinátorem za CETIN a.s. je odd. Výstavby PPS Morava Sever, ing. Tomáš Marek, tel. 602 696 938, e-mail: tomas.marek@cetin.cz.
  - \* Před realizací stavby musí být dle zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb., kterým se mění zákon č. 225/2003 Sb., kterým se mění zákon č. 151/2000 Sb., uzavřena písemná dohoda o zřízení věcného břemene k dotčeným pozemkům za jednorázové úhrady nebo jiná dohoda mezi držitelem telekomunikační licence ke zřizování a provozování veřejné telekomunikační sítě - CETIN a.s. a vlastníky dotčených pozemků. Tyto Smlouvy o zřízení VBf zajišťuje společnost CETIN a.s. ve spolupráci s investorem vlastní stavby.
- ; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

*Splněno, viz C.3 Koordinační situační výkres*

Vodafone Czech Republic,  
a.s. Naše zn.: 211112-  
1252359093

Datum: 16.11.2021

**Souhlasí**

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů- geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

**Radonový průzkum- v místě rekonstrukce administrativní budovy byl proveden radonový průzkum, který je samostatnou přílohou této dokumentace E- Radonový posudek**

*Pozemek se nachází v oblasti geomorfologického celku Ostravská pánev. Předkvartérní (skalní) podloží oblasti tvoří neogenní sedimenty (miocén- spodní torton- vápnité jíly, písčité slíny) nasedající na sedimenty karbonu. Předkvartérní podloží lze očekávat pod vrstvou kvartérních sedimentů (jedná se o oblast údolní nivy Ostravice). Povrch měřené plochy je rovinný (upravený antropogenní činností). Na základě výsledků přímého*



měření propustnosti a na základě makroskopického popisu zemin bylo podloží hodnoceno jako vysoce propustné. Základovou vrstvu násypů lze na základě makroskopického popisu (zrnitosti, vlhkosti, ulehlosti) považovat za prostředí s převládající vysokou propustností.

### **Výsledky radonového průzkumu**

Pozemku byl na základě zjištěných hodnot stanoven nízký radonový index pozemku, který představuje nízké riziko migrace radonu z geologického podloží. Dle normy ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží se při nízkém radonovém indexu stavby nevyžadují speciální protiradonová opatření. Za dostatečnou ochranu proti radonu se v případě obytných nebo pobytových místností v kontaktu s terénem považuje provedení všech kontaktních konstrukcí ve 2. kategorii těsnosti (tj. konstrukce výrazně omezující proudění vzduchu; vodotěsná železobetonová konstrukce dle ČSN EN 206-1 o minimální tloušťce prvků 250 mm nebo konstrukce, která obsahuje nejméně jednu vrstvu celistvé povlakové hydroizolace s vodotěsně provedenými spoji a utaženými prostupy)

### **Hydrogeologický průzkum- v místě rekonstrukce administrativní budovy byl proveden hydrogeologický průzkum, který je samostatnou přílohou této dokumentace E- Hydrogeologický průzkum**

Území náleží k hydrogeologickému rajónu v základní vrstvě Ostravská pánev- ostravská část, povodí Odry. Hydrogeologické poměry jsou dány geologickými podmínkami a přítomností hlavního vodního toku, řeky Ostravice, která tvoří místní erozní bázi a pro podzemní vody představuje okrajovou podmínku  $H = \text{konst.}$  Z hydrologického hlediska se území nachází v dílčím povodí Ostravice po soutok s Odrou. Vzhledem k přítomnosti mocné vrstvy štěrku v dosažitelné hloubce (cca od 0 m p.t.) a také k předpokládané příznivé hloubce podzemní vody (cca 4,6 m p.t.) je geologické podloží zájmové lokality vhodné pro zasakování zachycené dešťové vody.

### **Výsledky hydrogeologického průzkumu**

Předmětné parcely jsou pro vsakování odváděných dešťových vod vhodné z důvodu mírně propustného souvrství fluvialních štěrků. Odvádění dešťových vod do horninového prostředí na parcele č. 1088, 1140/1, 1140/9, 11511 v k.ú. Moravská Ostrava ze stavby doporučujeme.

### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

- 1) Stavba se nachází v chráněném, ložiskovém území- pásmo M- plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování
- 2) Stavba je mimo území povodní
- 3) Stavba je mimo území sesuvů půdy
- 4) Stavba není ohrožená seismickou činností
- 5) Stavba se nenachází v ochranném pásmu památkové péče

### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Ochrana ložisek nerostných surovin

Stavba je situována v území kategorizovaném jako území ohrožené výstupy důlních plynů. Na základě výsledků prací, které byly v místě stavby a jeho okolí provedeny v rámci realizace projektu 35/AKT při řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla a vzhledem charakteru, typu a rozsahu prací je stavbu možno realizovat bez zvláštních

opatření z hlediska nebezpečí výstupu důlních plynů na povrch.

Zájmové území se nachází v bývalém dobývacím prostoru Přívoz, který byl Rozhodnutím OBÚ Ostrava zrušen pro černé uhlí.

Území se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české části Hornoslezské pánve a tato skutečnost je zohledněna v platných podmínkách ochrany ložiska černého uhlí v CHLÚ vydaných MŽP ČR dne 3.7.2009 pod č.j. 580/263c/ENV/09 ve znění Rozhodnutí MŽP č.j. 1521/580/15,62165/ENV ze dne 4.9.2015

Zájmové území se nachází v dobývacím prostoru Přívoz I pro hořlavý zemní plyn, který je ve správě firmy Green Gas DPB, a.s.

Zájmové území se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) pro hořlavý zemní plyn. Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu v CHLÚ jsou upraveny rozhodnutím MŽP, č.j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 08.12.2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umisťovat bez stanovení podmínek jejich provedení (vyjma vrtů nad 30 m). K umisťování staveb v CHLÚ vydal krajský úřad závazné stanovisko, č.j. MSK 45272/2016 sp. zn. ŽPZ/7663/2016/Chro 250.4 S5 ze dne 04.04.2016. Stanovisko Krajského úřadu má omezenou platnost na dobu 5 let a je trvale uloženo na všech místně příslušných obecních stavebních úřadech.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

#### CHLÚ České části Hornoslezské pánve- černé uhlí

Podle rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, o změně podmínek ochrany ložisek černého uhlí v části CHLÚ České části Hornoslezské pánve, č.j. 580/263c/ENV/09, sp. zn. 000370/A-10, ze dne 3.7.2009, ve znění rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, ve věci změny chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, č.j. **1521/580/15,62165/ENV, sp. zn. 000370/A-10, ze dne 4.9.2015**, se stavba nachází na ploše „M“ uvedeného CHLÚ, kde jsou veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

#### CHLÚ - hořlavý zemní plyn

Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje v CHLÚ jsou upraveny rozhodnutím Ministerstva životního prostředí, č.j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 8.12.2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umisťovat bez stanovení podmínek jejich provedení, vyjma vrtů, jejichž konečná hloubka bude větší než 30 m a budou zasahovat do ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje nebo staveb a zařízení souvisejících s vyhledáváním průzkumem nebo dobýváním jiných výhradních ložisek než jsou ložiska černého uhlí. V tomto případě se nejedná o vyjmenované stavby, proto krajský úřad nestanovil podmínky provedení stavby.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,** Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí. Stavbou ani následným provozem nedojde ke znečištění



podzemních ani povrchových vod. Nedojde ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

*V místě výstavby nového parkoviště a nového oplocení budou vykáceny tyto stromy:*

číslo	druh	průměr kmene	obvod kmene	výška
SLK1	Tilia Platyphyllos- Lípa velkolistá	50	157	13,9
SLK2	Tilia Platyphyllos- Lípa velkolistá	60	188	19,3
SLK3	Ceratonia siliqua- Rohovník obecný	60	188	18,2
SLK4	Ceratonia siliqua- Rohovník obecný	60	188	21,2
SLK5	Sorbus aucuoaria- Jeřáb obecný	85	267	18,3
SLK6	Sorbus aucuoaria- Jeřáb obecný	55	173	15,4
SLK7	Sorbus aucuoaria- Jeřáb obecný	53	166	19,0
SLK8	Sorbus aucuoaria- Jeřáb obecný	56	176	18,7
SLK9	Sorbus aucuoaria- Jeřáb obecný	50	157	17,6

*Kácení bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.*

*Dle §3 této vyhlášky se povolení pro kácení za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku [§3 odst. 1 písm. b) zákona] nebo stromořadí, se podle §*

8 odst. 3 zákona nevyžaduje

- a) pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí,
- b) pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m<sup>2</sup>
- c) pro dřeviny pěstované na pozemcích vedených v katastru nemovitostí ve způsobu využití jako plantáž dřevin
- d) pro dřeviny rostoucích v zahradách

Dle §5 této vyhlášky je třeba provést kácení v období vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny.

Při provádění stavby je nutno maximálně chránit stávající zeleň, toto se týká hlavně pojiždění po travnatých plochách před objektem. Během výstavby bude omezeno na nejnižší míru

obtěžování okolí nadměrným hlukem, vibracemi a prachem. Všechny poškozené a dotčené plochy stavbou budou rekonstruovány. V průběhu záboru je nutno chránit dřeviny a porosty před poškozením tak, aby ochrana zeleně byla v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, na základě této normy je nutno respektovat podmínky, které jsou stanovené při ochraně stromů před mechanickým poškozením a ochrany kořenové zóny při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů.

V prostoru kořenové zóny musí být výkop prováděn ručně a nesmí se přitom vést blíže než 2,5 m od paty kmene stromu. V případě, že není možno dodržet požadovanou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen po dohodě s odborem ZPS.

Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 2 cm, pokud to není možné, požadujeme, aby zásah do kořenového systému byl neprodleně prokonzultován s ŽP tak, aby nedošlo k poškození stromů.

Kořeny zasahující do trasy výkopu není možné při výkopových pracích jakýmkoliv způsobem přetrhat. Všechny poškozené kořeny o průměru větším než 2 cm musí být hladce seříznuty do neroztřepené části a zamazány vhodným materiálem.

Při pracích, které nezasahují do kořenového systému, avšak může dojít k poškození kmene stromu, musí být zajištěno jejich obednění do výšky minimálně 2 m popř. obednění v závislosti na výšce stromu tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Pohyb motorových vozidel a stavebních mechanizací bude na plochách zeleně omezen na co nejmenší možnou míru tak, aby zeleň byla minimálně poškozována. Po celou dobu nebude okolní zeleň znečišťována stavbou.

Při výkopových pracích a stavebních úpravách není dovoleno ukládat zeminu, stavební materiál nebo stavební odpad na hromady ke stromům, keřům, ani jakkoli kmeny a jejich náběhové části zasypávat.

Před zahájením stavebních prací bude zhotovena ochrana stromů rostoucích

v bezprostřední blízkosti staveniště. Bednění bude provedeno z dřevěných desek tak, aby nedošlo k poškození kmenů kořenových náběhů ani větví stromů.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Objekty se nenachází na zemědělském půdním fondu ani nejsou v blízkosti pozemků určených k plnění funkce lesa

**l) územně technické podmínky- zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Na dopravní infrastrukturu zůstává areál střediska trolejbusy napojen z ulice Sokolská třída.

Na technickou infrastrukturu zůstává areál střediska trolejbusy napojen z ulice Sokolská třída.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**  
Nejsou.

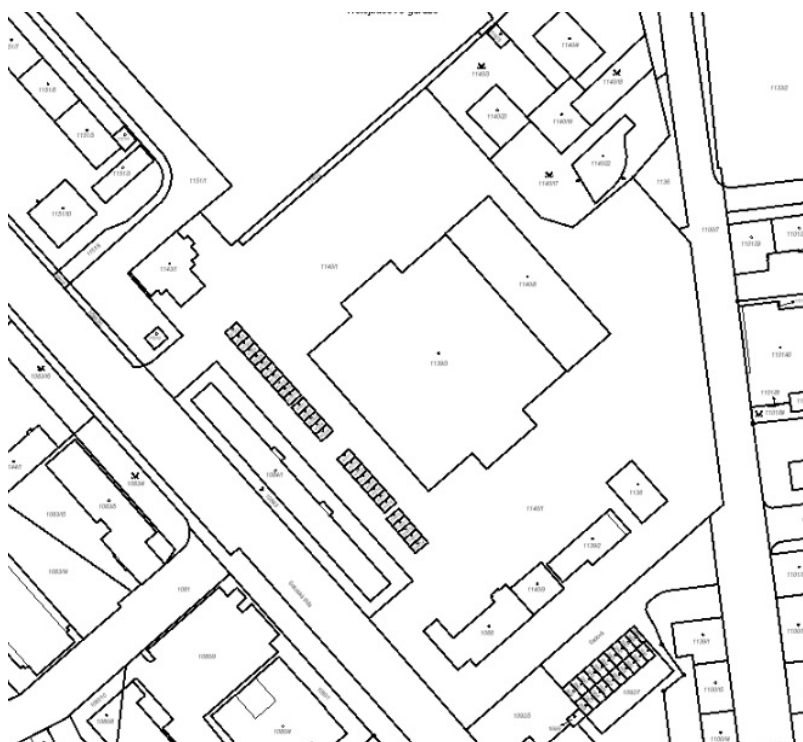
**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,**

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastník	Způsob ochrany	Poznámka
Dotčené pozemky- (SO 01, SO 02, SO 03)						
1088	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	498	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1140/1	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	18531	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1140/9	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	491	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1151/1	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	2430	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		
1084/3	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	1227	Statutární město Ostrava, Prokešovo		

				náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		
1096/22	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	23501	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		
1092/5	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	798	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		
Dotčené pozemky- dočasné (SO04)						
1140/1	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	18531	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastník	Způsob ochrany	Poznámka
Sousední pozemky						
1092/2	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	1774	Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava		
1143/1	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	401	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1138	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	239	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1139/2	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	311	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1139/3	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	4749	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1140/8	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	1404	Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava		
1140/10-14	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří		Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova		

				494/2, 702 00 Ostrava		
1151/2	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	35	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		
4119/1-11	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří		Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		
4120/1-5	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří		Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		
4121/1-8	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří		Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava		



***o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.***

Nejsou.

## **B.2 Celkový popis stavby**

***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,***



Jedná se o změnu dokončené stavby.

SO 01 A-C- změna dokončené stavby- [801.6 Budovy pro řízení, správu a administrativu](#)

SO 01 D- novostavba- dočasný objekt- doba provozu 2 roky- [815 9 Objekty pozemní různé](#)

SO 02-1a Zpevněné plochy- chodníky- novostavba- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-1b Komunikace- asfaltová- novostavba- [822 2 Komunikace pozemní- neveřejná účelová komunikace](#)

SO 02-1c Parkovací stání- novostavba- [822 5 Plochy charakteru pozemních komunikací](#)

SO 02-2a Nová zeleň, zatravnění, výsadba- novostavba- [823 2 Úpravy územní a samostatné zemní práce](#)

SO 02-3a Nové oplocení-drátěné- novostavba- [815 2 Oplocení](#)

SO 02-3b Nové oplocení-zděné včetně bran- novostavba- [815 2 Oplocení](#)

SO 02-3c Nové oplocení-zděné včetně bran- novostavba- [815 2 Oplocení](#)

SO 02-4- novostavba- přístřešek na kola- [815 9 Objekty pozemní různé](#)

SO 02-5- novostavba- přístřešek - [815 9 Objekty pozemní různé](#)

SO 02-A Zpevněné plochy- areálová komunikace- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-B Zpevněné plochy- chodníky- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-C Zpevněné plochy- chodníky- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-E Zpevněné plochy- chodníky- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-F Zpevněné plochy- chodníky- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-G Zpevněné plochy- chodníky- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-H Zpevněné plochy- komunikace- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-I Zpevněné plochy- chodníky- změna stavby- [822 2 Komunikace pozemní](#)

SO 02-J Zeleň, zatravnění, - změna stavby- [823 2 Úpravy územní a samostatné zemní práce](#)

SO 03 Rozvody a přeložky inženýrských sítí- změna stavby- [827 vedení trubní a přípojná](#)  
Výsledky stavebně technického průzkumu SO 01-A

Vodorovné konstrukce

**Průzkumem bylo zjištěno, že stropní konstrukce v objektu nad 2.NP jsou provedeny jako klasické polospalné stropy trámové. Dřevěné stropy byly ověřeny nejen z hlediska dimenzí nosných prvků, skladby a tloušťky materiálů, ale také z hlediska zdravotního stavu- tj, přítomnosti výskytu dřevokazných činitelů.**

**Veškeré prohlížené trámy jsou bez zjevné přítomnosti dřevokazných činitelů.**

Konstrukce krovu

**Průzkum byl proveden podrobnou plošnou prohlídkou všech dostupných prvků dvou různých konstrukcí korvů se zaměřením na zdravotní stav a funkčnost prvků V krovu u objektu SO 01-A byl zjištěn mírný rozsah napadení s konstrukčními nedostatky spojů. Napadení krovu stávajícího objektu SO 01-A je způsobeno dřevokaznými celulózožravými houbami , dřevokazným hmyzem.**

**b) účel užívání stavby,**

Jedná se o administrativní objekt střediska trolejbusů společně s autoškolou, vše ve správě DPO. Charakterem lze stavbu zařadit do ostatních dopravních staveb.

SO 01 A-C Jedná se o administrativní objekt střediska trolejbusů společně s autoškolou.

SO 01 D Jedná se o dva dočasné objekty dispečinku a ostrahy a tři dočasné objekty- jídelna. Doba jeho provozu bude 2 roky..

SO 02-1a Zpevněné plochy- chodníky- Jedná se o zpevněné plochy, které jsou provedeny ze zámkové dlažby a slouží k přemístění zaměstnanců po areálu střediska trolejbusů

SO 02-1b Komunikace- asfaltová- Jedná se o neveřejně přístupovou účelovou komunikaci, která je provedena z asfaltu a nachází se v areálu střediska trolejbusů

SO 02-1c Parkovací stání- nově vybudované parkoviště o 44 stání, 3x parkovací stání slouží pro imobilní lidi, parkoviště je provedeno ze zámkové dlažby.

SO 02-2a Nová zeleň, zatravnění, výsadba- slouží k zatravnění ploch v areálu střediska trolejbusů

SO 02-3a,b,c Nové oplocení- slouží k oplocení areálu střediska trolejbusů

SO 02-4 Přístřešek na kola- slouží k uložení a ochraně jízdních kol. Nosná konstrukce je z ocelové konstrukce. Stavba je zastřešena plochou střechou (ze skla). Výška přístřešku je 3 m.

SO 02-5 Přístřešek - slouží k ochraně vozidel. Nosná konstrukce je z ocelové konstrukce. Stavba je zastřešena plochou střechou (ze skla). Výška přístřešku je 3 m.

SO 02-A Zpevněné plochy- areálové komunikace-cementobetonový povrch- výměna povrchu

V rámci projektu je navržena obnova areálové komunikace střediska trolejbusů Ostrava. Stávající betonová a také z dlažebních kostek komunikace bude nahrazena novou s povrchem z cementobetonového povrchu. Budou vyměněny dvě vrstvy, spodní štěrková vrstva podkladu zůstane stávající. Komunikace bude od okolního terénu oddělena betonovým obrubníkem 15/30 v. 0,10 m, v místech připojených chodníků bude přejezdový betonový obrubník v. 0,00 m. Komunikace bude v úrovni stávajícího terénu. Sklon komunikace je směrem k vpusti.

#### **SO 02-B Zpevněné plochy- chodníky-zámková dlažba**

V rámci projektu je navržena obnova stávajících chodníků v areálu střediska trolejbusy. Chodníky budou provedeny nové s povrchem betonové dlažby lemované obrubníkem 15/30, přičemž na vyšší straně bude chodníku ve volném terénu obrubník tvořit vodící linii (v. obrubníku min. 0,06m). Podél komunikace je z důvodu využití komunikace tento chodník navržen v úrovni povrchu komunikace. Chodníky budou výškově v úrovni stávajícího terénu. Příčný sklon chodníků bude jednostranný ve sklonu 2%. Minimální šířka chodníku je 1,5m.

#### **SO 02-C Zpevněné plochy- chodníky- zámková dlažba**

V rámci projektu je navržena obnova stávajících chodníků v areálu střediska trolejbusy. Chodníky budou provedeny nové s povrchem betonové dlažby lemované obrubníkem 15/30, přičemž na vyšší straně bude chodníku ve volném terénu obrubník tvořit vodící linii (v. obrubníku min. 0,06m). Chodníky ze zámkové dlažby budou výškově v úrovni stávajícího terénu. Kolem objektů bude vytvořen okapový chodník ze zámkové dlažby. Šířka okapových chodníků min 0,6m.

**SO 02-E Zpevněné plochy- chodníky-** Jedná se o zpevněné plochy, které jsou provedeny z asfaltu, bude vyměněn povrch, nově navržena zámková dlažba

**SO 02-F Zpevněné plochy- chodníky-** Jedná se o zpevněné plochy, které jsou provedeny ze zámkové dlažby, povrch bude upraven po umístění podzemního vedení veřejného osvětlení.

**SO 02-G Zpevněné plochy- chodníky-** Jedná se o zpevněné plochy, které jsou provedeny z asfaltu, povrch bude upraven po umístění podzemního trakčního vedení.

**SO 02-H Zpevněné plochy- komunikace-** Jedná se o zpevněné plochy, které jsou provedeny z asfaltu, povrch bude upraven po umístění podzemního vedení

#### **SO 02-I Zpevněné plochy- chodníky- zámková dlažba**

V rámci projektu je navržena obnova stávajících chodníků v areálu střediska trolejbusy. Chodníky budou provedeny nové s povrchem betonové dlažby lemované obrubníkem 15/30, přičemž na vyšší straně bude chodníku ve volném terénu obrubník tvořit vodící linii (v. obrubníku min. 0,06m). Chodníky ze zámkové dlažby budou výškově v úrovni stávajícího terénu. Šířka chodníku min 1,5 m..

**SO 02-J Zeleň, zatravnění -** slouží k zatravnění ploch v areálu střediska trolejbusů

**SO 03 – Rozvody a přeložky inženýrských sítí-** slouží pro rozvody inženýrských sítí v areálu střediska trolejbusů

### **O 03-1 AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE, VSAK 1-3**

Samostatná projektová dokumentace viz

[SO 03 1-2 Dokumentace- rozvody a přeložky inženýrských sítí- Ing. Lenka Jerakasová](#)

Projektová dokumentace řeší likvidaci dešťových vod ze střech a zpevněných ploch. Původně nebyly dešťové vody odváděny odděleně. Střechy objektů jsou ploché, dešťové svody jsou vnitřní. V PD vnitřní kanalizace objektu jsou dešťové vody svedeny samostatně a jsou napojeny jednotlivě do několika nově budovaných vsakovacích objektů . Nově budou dešťové vody likvidovány zasakováním na pozemku investora dle zákona č.269/2009 Sb. v platném znění.

Pakovací stání a zpevněné plochy budou odvodněny pomocí sorpčních vpustí do navržených vsakovacích objektů .

Je navržena oddílná splašková a dešťová gravitační kanalizace DN 150 - 200 s minimálním spádem 1,0 % až 2,0 %.

Nové kanalizační potrubí, hrdlové trouby v délkách 3,0 nebo 6,0 m, bude uloženo na 100 mm pískovou vrstvu s následným obsypem pískem 300 mm nad vrchol potrubí. Úhel uložení trub  $\alpha = 60^\circ$  a obsypáno pískem 30 cm nad vrcholem trouby. Zhutnění na  $ID \geq 0,95$ . Výkop rýhy pro kanalizaci je navržen pažený, šířka dna rýhy 0,90 m. Dosypání do úrovně terénu bude provedeno tříděným výkopkem do vel. zrna max. 63 mm. Potrubí bude ukládáno v hloubkách 1,0 – 1,30 m dle konfigurace terénu. Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno pomocí 2 ks uličních vpustí z betonových prefabrikátů typu BETA . Vpusti jsou vybaveny kalovými koši pro zachycování nečistot. Vpusti jsou opatřeny plastovými mřížemi M508D – Rovasco třída zatížení D400.

Před provedením zásypu kanalizačního potrubí musí být provedena zkouška vodotěsnosti v celé délce kanalizace včetně šachet v souladu s EN 1610 a po zásypu a hutnění kamerová zkouška se záznamem. Dále bude provedeno geodetické zaměření kanalizace. Zásyp potrubí bude prováděn hutněným výkopkem až do výše skladby rostlého terénu.

#### Vsakovací objekty

Na pozemku investora budou provedeny tři vsakovací objekty dle návrhu hydrogeologického posudku do kterých bude napojeno potrubí dešťové kanalizace .

### **SO 03-2 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, LAPÁK TUKU- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE VEDOUcí DO LAPÁKU TUKU**

Samostatná projektová dokumentace viz

[SO 03 1-2 Dokumentace- rozvody a přeložky inženýrských sítí- Ing. Lenka Jerakasová](#)

Projektová dokumentace řeší likvidaci odpadních splaškových vod z rekonstruovaného objektu. Splaškové vody jsou běžné komunální ze sociálního zařízení administrativní budovy. Pro přípravu a výdejnu jídla bude provedena samostatná tuková kanalizace, tyto odpadní vody budou předčištěny v odlučovači tuků a teprve pak odvedeny do splaškové kanalizace .

Splaškové vody jsou v současné době odváděny do jednotné kanalizace areálu střediska trolejbusů a dále stávající kanalizační přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu, která ústí na UČOV v Ostravě. Nově bude provedeno napojení rekonstruovaných objektů na stávající přípojkou kanalizace.

Splašková kanalizace je vedena na parcele číslo 1140/1, k.ú. Moravská Ostrava (druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku- ostatní plocha ), která je v majetku Dopravního podniku Ostrava, a.s. (Poděbradova 494/2, Ostrava) jež je současně investorem předmětné stavby. Napojení je provedeno na stejné parcele.

Je navržena oddílná splašková a dešťová gravitační kanalizace DN 150 - 200 s minimálním spádem 1,0 % až 2,50 %.

Potrubí kanalizační přípojky bude provedeno z trub PVC hrdlových, systém KG pro uložení do země DN 200 v délce 43,60 m. Potrubí bude uloženo na pískové lože tl. 100 mm a před záhozem bude proveden pískový obsyp 300 mm nad vrch potrubí. Potom bude výkop zasypán zhutněnou zeminou. V lomových bodech budou na kanalizačním potrubí osazeny plastové kanalizační šachtice D 600,

Vnitřní kanalizaci je nutno provádět dle ČSN 75 6760. Zkoušky vodotěsnosti a plynotěsnost potrubí potom dle článků 14.2 a 14.3 výše uvedené ČSN.

#### Odlučovač tuků

Osazení odlučovače tuků slouží pro provoz výdejny jídel v nově budované administrativní budově střediska trolejbusy. Kapacita navrženého odlučovače je 200 jídel denně. Je navržen odlučovač tuků o max. průtoku 2,0 l/s pro cca 200 jídel. Odlučovač tuků o rozměrech pr. 1520 mm x 1190 mm výška, bude osazen ve venkovním prostoru na samostatné větvi tukové kanalizace. Větev „tukové“ kanalizace je dále napojena na kanalizační přípojku objektu. Odlučovač tuků je opatřen plynotěsným poklopem. Jedná se o dvouplášťový skelet nádrže vyrobené z polypropylénu plnící funkci ztraceného bednění. Skelet je v meziplášti z výroby opatřený fixovanou betonářskou výztuží a je zcela připraven k vybetonování. Na místě instalace je meziplášť vybetonován a plastový skelet potom zabezpečuje dokonalou ochranu betonu před působením vnějších vlivů z vnější i vnitřní strany nádrže a dokonalou vodotěsnost nádrže. Nádrž je tvaru válcového.

### **SO 03-3 PŘÍPOJKA NN V AREÁLU**

Samostatná projektová dokumentace viz

SO 03 3,5,6,9,10 Dokumentace- rozvody a přeložky inženýrských sítí- Ing. Petr Daněk

Tato projektová dokumentace řeší instalaci kabelové PŘÍPOJKY NN K BUDOVĚ SO 01-A:

Z stávajícího objektu z RH bude vybudováno nové vedení pro napájení administrativy.

Z RH ( stávající rozvaděč ) bude provedeno propojení do R-SO 01-A kabelem CYKY 5x10 .

Nová kabeláž přípojky NN bude vedena v trubkách KOPOFLEX v výkopu.

### **SO 03-5 PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ (CETIN, a.s.)**

Samostatná projektová dokumentace viz

SO 03 3,5,6,9,10 Dokumentace- rozvody a přeložky inženýrských sítí- Ing. Petr Daněk

Stávající podzemní vedení CETIN bude přerušeno , stávající kabel ponechán v stávající trase. Nový kabel bude proveden v zemi. Přeložka bude provedena kabely TCEKPFLE 100x0,6.

Veškeré přeložené kabelové trasy budou uloženy do chrániček KOPOFLEX 110 . Výkopy budou provedeny v volném terénu min. 800mm hluboké, pod zpevněnými plochami bude kabel uložen 1200mm hluboko. Nové kabelové trasy budou v chráničce obsypány pískovým ložem, zakryty výstražnou fólií. Pro spojování podzemních kabelů budou použity smršťovací spojky RAYCHEM.

### **SO 03-6 PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

Samostatná projektová dokumentace viz

SO 03 3,5,6,9,10 Dokumentace- rozvody a přeložky inženýrských sítí- Ing. Petr Daněk

Tato projektová dokumentace řeší demontáž a opětnou montáž VO v zájmové lokalitě.

Mezi sloupy č.130 a 124 bude vyměněno propojovací vedení AYKY 4x35. Z připojovací skříně sloupu č.130 bude demontován kabel AYKY 4x 35 a veden nový v trase viz situace k svítidlu č 126 kde bude zasmyčkován do stávající připojovací skříně. Z svítidla č 126 bude provedeno dále vedení do svítidla 124. Kabel bude uložen do chráničky a v souběhu bude uložen pásek FeZn 30/4. Kabel mezi zemí a připojovací skříní bude uložen do PVC chráničky s vysokou pevnostní odolností a odolností proti mrazu min -25°C.

V souběhu s propojovacím vedením bude uložen nový kabel AYKY 4x35 pro napojení vedení VO viz situace. Pro napojení na stávající okruhy bude použito kabelových zemních spojek.

### **SO 03-7 PŘELOŽKA SILOVÉHO VEDENÍ VN**

Není součástí projektové dokumentace. SO 03-7 přeložka silového vedení VN bude součástí projektové dokumentace společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

### **SO 03-8 PŘELOŽKY TRAKČNÍHO VEDENÍ DPO**

Samostatná projektová dokumentace viz

SO 03 8 Dokumentace- přeložky trakčního vedení DPO- Ing. Karin Motýčková



Projekt přeložek trakčního vedení řeší přeložky a úpravy trolejbusového trolejového vedení (2 x Cu 100mm<sup>2</sup>) z důvodu výstavby stožárů v nových polohách a z důvodu nutnosti zřízení trolejového vedení pro vjezd a výjezd zadní bránou areálu vozovny. Projekt řeší také přeložky trakčních kabelů trolejbusové trakce (AYKCY 1x500 mm<sup>2</sup>) z měnárny (XI. Sokolská) v areálu vozovny po vjezd do areálu z důvodu výstavby nového parkoviště. Projekt řeší také výstavbu 4 kusů trakčních kabelových skříní a pokládku trakčních kabelů k napájecím bodům u zadního vjezdu.

Celkově bude vystavěno 11 trakčních stožárů, instalováno 280m trolejbusové trolejové stopy, vybudovány 4 trakční skříně a položeno 260m kabelových tras o různém počtu kabelů.

### **SO 03-9 AREÁLOVÉ VEDENÍ NN-VZDUŠNÉ-DOČASNÉ**

Samostatná projektová dokumentace viz

SO 03 3,5,6,9,10 Dokumentace- rozvody a přeložky inženýrských sítí- Ing. Petr Daněk

Tato projektová dokumentace řeší instalaci kabelové přípojky NN k vrátnici.

Z stávajícího objektu z RH bude vybudováno nové vedení pro napájení vrátnice.

Z RH ( stávající rozvaděč + nové jištění 2x jistič 3/25A/B) bude provedeno propojení do R-vrátnice kabelem 2xCYKY 5x10, na fasádě u konzoly bude přechod na vzdušný kabel 2x AES 4x10 .

Nová kabeláž přípojky NN bude vedena na provizorní vrátnici.

### **SO 03-10 AREÁLOVÉ VEDENÍ VENKOVNÍHO OSVĚTLENÍ**

Samostatná projektová dokumentace viz

SO 03 3,5,6,9,10 Dokumentace- rozvody a přeložky inženýrských sítí- Ing. Petr Daněk

Tato projektová dokumentace řeší montáž VO v zájmové lokalitě:

Nové osvětlení bude napájeno z dílen trolejbusů z RH.

Stávající rozvaděč bude doplněn, vedení provedeno kabely CYKY 4x10, v trase viz situace.

### **SO 03-11 NAVÝŠENÍ POČTU SVÍTIDEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

Budou doplněna dvě nové svítidla veřejného osvětlení na stávajících stožárech veřejného osvětlení u zadního vjezdu

### **SO 03-12 SDĚLOVACÍ VEDENÍ**

V nové místnosti č.m. 001 Server pro trenažery a centrální server administrativy bude umístěn hlavní datový rozvaděč včetně ústředny. Z hlavního datového rozvaděče budou pomocí optických a metalických kabelů napojeny na ostatní budovy areálu: hala, měnárna, sklad, zdravotní středisko, (OVANET). Optické i metalické kabely mezi budovami budou vedeny v zemi pomocí chrániček umožňující snadné protažení optických i metalických kabelů. Síť bude ve tvaru hvězdy se středem v hlavním datovém rozvaděči. Optický kabel min 12 vl. SM. Metalický tel min. 24x2. viz výkres C.3 Koordinační situační výkres

### **SO 03-13 TRASA VLAKOVÉ CESTY**

Technický stav proudových výhybek v prostoru před III. a IV. Halou je na hranici životnosti. Jako řešení náhrady bylo zvoleno všechny stávající proudové výhybky napětové, kdy jejich řízení bude prováděno tlačítky z ovládacích skříní OS. Ve vozovně TB se nachází tři ovládací skříně OS a jsou umístěny na místech, která byla zvolena takto:

- ovládací skříň OS 1- u řídicí skříně ŘS 1
- ovládací skříň OS 2- na pracovišti dispečera
- ovládací skříň OS 3- na pracovišti denní údržby na I. Hale

Pohyb vozidel v prostoru před vjezdy do III. a IV. Haly bude sledován průmyslovou televizní kamerou s monitory na pracovišti dispečera a denní údržby. Dopravní cestu přes výhybky ES - EI0 do hal III. a IV., případně objezd III. a IV. haly staví příslušným tlačítkem dispečer nebo pověřený manipulant na pracovišti denní údržby. Z důvodu bezpečnosti nelze vydávat povely současně ze skříní OS2 a

OS3. Proto je skříň OS3 vybavena vypínačem SA3.1 ovládaným klíčem, který manipulantom předává dispečer a naopak (tak je zajištěno předání odpovědnosti za manipulaci s vozidly v prostoru hal). Vypínač SA3.1 přepíná napětí -24 V DC pro ovládací tlačítka mezi skříněmi OS 2 a OS3. Přítomnost napětí 24 V DC v ovládacích skříních OS2 a OS3 je signalizována rozsvícenou kontrolkou HI5 (HI6), která zároveň obsluhu informuje o odpovědnosti za prováděnou manipulaci. Předávání odpovědnosti nemá vliv na informační návěstidla na obou pracovištích, pracovníci jsou stále informováni o postavení dopravní cesty. Tlačítka v ovládací skříni OS1 slouží k manipulaci s dopravní cestou, v případě chybného postavení cesty nebo prováděné obsluhy řídící skříně (v tomto případě je nutno informovat dispečera o prováděné údržbě řídící skříně, aby nebyl narušen provoz vozidel ve vozovně). Lze je také používat bez ohledu na to, která ovládací skříň (OS2 nebo OS3) je v dané chvíli odpovědná za manipulaci s dopravní cestou.

### **SO 03-14 NOVÉ PŘIPOJENÍ SDĚLOVACÍHO VEDENÍ**

Stávající sdělovací vedení ve správě společnosti OVANET, a.s. bude odpojeno a nově přivedeno a napojeno do rozvaděče, který je umístěn v objektu SO 01-A viz výkres C.3 Koordinační situační výkres. Kabel bude veden v zemi pomocí chráničky.

### **SO 03-15 SDĚLOVACÍ VEDENÍ-DOČASNÉ**

Po dobu rekonstrukce bude centrální rozvaděč umístěn ve zdravotním středisku umístěném v areálu střediska trolejbusů. Budou zajištěny spoje na ostatní budovy v areálu i ty dočasné (např. výpravna). Společně s rozvaděčem bude přemístěna i tel. Ústředna včetně zajištění nových telefonních kabelů na ostatní budovy. Dočasné umístění datového rozvaděče i ústředny bude v chalzené místnosti. Ve spolupráci s OVANET bude přesunuta i vstupní optika vedoucí do areálu. Při změně vstupu do areálu dokde k přemístění docházkového snímače. Kabelby sdělovacího vedení budou provedeny vzdušně-povedou od zdravotního střediska k jednotlivým objektům v areálu střediska trolejbusů.

### **SO 03-16 VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH VPUSTÍ ZA NOVÉ VPUSTĚ**

V areálu střediska trolejbusů budou vyměněny stávající vpustě za nové- celkem 20 vpustí.

### **SO 03-17a PŘELOŽKA PAROVODNÍ PŘÍPOJKY**

Část stávajícího topného kanálu bude zrušen v délce 3,0 m, stávající potrubí bude demontováno. V místě topného kanálu bude vybudováno nové únikové schodiště z prostoru suterénu. Bude vybudována nová část topného kanálu v délce 11,50 m na p.č. 1140/1, 1088. k.ú. Moravská Ostrava. Celková délka potrubní přeložky je 22,0 m. Celková délka demontovaného potrubí je 4,0 m.

### **SO 03-17b PŘELOŽKA AREÁLOVÉHO VEDENÍ PAROVODU**

Výstavba nové části administrativní budovy objektu SO-01C si vyžádá přeložku části sekundárního parovodního potrubí v délce 20,0 m. Stávající sekundární parní rozvody pro obj. garáží jsou vedeny z výměňkové stanice, umístěné v suterénu administrativní budovy SO 01-A stávajícím průchozím topným kanálem, který je zaústěn do obj. garáží. Část topného kanálu v délce 9,30 m bude vybourán. V místě přerušení bude kanál nově uzavřen vyzdívkami. Převážná část topného kanálu zůstane v provozu bez dalších zásahů.

### **SO 03-18 DRENÁŽ DN150**

Kolem objektu SO01-A, SO01-B, SO01-C bude provedena drenáž DN150, která bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci.

### **c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o trvalou stavbu.



**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**  
**Projekt stavby dodržuje obecné požadavky na stavbu, které jsou obsaženy v následujících vyhláškách:**

**Vyhláška č. 268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby**  
**Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky 20/2012 Sb.**

- § 6 Stavba bude napojena na veškerou technickou infrastrukturu (voda, kanalizace, elektro)
- Každá přípojka inženýrských sítí bude samostatně uzavíratelná, přístupná a řádně označená.
- § 7 Stávající oplocení svým tvarem, rozsahem a použitým materiálem nenarušuje charakter stavby a její okolí.
- § 8 Stavba je navržena a bude provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určité využití a aby současně splnila základní požadavky.
- § 9 Stavba je navržena a bude provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit Statické narušení stavby
- Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a budou provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhovely požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.
- § 10 Stavba je navržena a bude provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech dle: Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

Stavba splňuje veškeré požadavky na stavební konstrukce staveb, které jsou podmíněny Vyhláškou č. 268/2009 Sb. § 18-29

**Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.- o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

**(1) Chodníky, nástupiště veřejné dopravy, úrovňové i mimoúrovňové přechody, chodníky v sadech i parcích a ostatní pochozí plochy musí umožňovat samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci. (Splněno-Chodníky, ostatní pochozí plochy umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci- min. šířka rampy je 1500 mm.)**

**Na všech vyznačených vnějších i vnitřních odstavných a parkovacích plochách a v hromadných garážích pro osobní motorová vozidla musí být vyhrazena stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené nejméně v následujícím počtu vycházejícím z celkového počtu stání každé dílčí parkovací plochy- 41 až 60 stání 3 vyhrazená stání**

(v areálu je navrženo celkem 44 parkovacích stání z to 3 stání pro vozila přepravující osoby těžce pohybově postižené)

**§5 Přístupy do staveb uvedených v §2 odst. 1 písm. b), c) a d) musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce. Brání-li tomuto řešení závažné územně technické nebo stavebně technické důvody, může být vyrovnání výškového rozdílu řešenou bezbariérovou rampou nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihací plošinou.** (Hlavní vstup do objektu SO 01-B je umožněn v úrovni komunikace, hlavní vstup do objektu SO 01-C je umožněn bezbariérovou rampu šířky 1500 mm, délky 4980 mm, návrh podélného sklonu rampy je 1:16 (6,25%), po obou stranách rampy jsou umístěna madla ve výšce 900 mm a 750 mm volná manipulační plocha před vstupy je min. 1500x1500 mm)

Vstupní jednokřídlé dveře do objektu SO 01-B jsou šířky cca 1000 mm. Otevíravé křídlo vstupních dveří bude ve výšce 900 mm opatřeno vodorovným madlem. Prosklená stěna s dveřmi bude ve výšce 800 až 1000 a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označena oproti pozadí výrazným pruhem šířky nejméně 50 mm nebo pruhem ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

Vstupní dvoukřídlé dveře do objektu SO 01-C jsou šířky cca 1450 mm. Otevíravé křídlo vstupních dveří bude ve výšce 900 mm opatřeno vodorovným madlem. Prosklená stěna s dveřmi bude ve výšce 800 až 1000 a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označena oproti pozadí výrazným pruhem šířky nejméně 50 mm nebo pruhem ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí

**§6 Přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností musí být zajištěn vodorovnými komunikacemi, schodišti a souběžně vedenými bezbariérovými rampami nebo výtahy. U změn dokončených staveb na přístupu pouze do vstupního podlaží lze v odůvodněných případech použít zdvihací plošinu.** (Hlavní vstup do objektu SO 01-B je umožněn v úrovni komunikace, hlavní vstup do objektu SO 01-C je umožněn bezbariérovou rampou- bezbariérovou rampu šířky 1500 mm, délky 4980 mm, návrh podélného sklonu rampy je 1:16 (6,25%), po obou stranách rampy jsou umístěna madla ve výšce 900 mm a 750 mm) Zpřístupnění všech prostor objektů je zajištěno pomocí 2x výtahů- 1 výtah v objektu SO 01-B umístěn u vstupu- rozměr výtahové kabiny 1040x1340 mm, volná manipulační plocha před výtahem je 1500x1500 mm , 1 výtah- v objektu SO 01-C umístěn u vstupu- rozměr výtahové kabiny 1100x1400 mm, volná manipulační plocha před výtahem je 1815x1500 mm)

Vstupní jednokřídlé dveře do objektu SO 01-C jsou šířky cca 1450 mm. Otevíravé křídlo vstupních dveří bude ve výšce 900 mm opatřeno vodorovným madlem. Prosklená stěna s dveřmi bude ve výšce 800 až 1000 a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označena oproti pozadí výrazným pruhem šířky nejméně 50 mm nebo pruhem ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

V objektu SO 01-A v 2.NP je navrženo bezbariérové WC rozměru místnosti

1800x2150 mm. V areálu Dopravního podniku Ostrava, a.s. se nepřepokládá vysoký počet osob s omezenou schopností pohybu. WC je přístupné ze všech místností.

V rámci výstavby jsou prostory řešeny tak, aby byl zajištěn bezbariérový přístup do objektu a pohyb uvnitř. Objekt splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Příloha č. 1 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.,

#### **1.2.4 Varovný pás**

**Varovný pás je zvláštní forma umělé vodící linie ohraničující místo, které je pro osoby se zrakovým postižením trvale nepřístupné nebo nebezpečné, zejména hmatově definuje rozhraní mezi chodníkem a vozovkou v místě sníženého obrubníku, určuje hranici vstupu na železniční přejezd nebo přechod, okraj nástupiště tramvajové zastávky s poježděným mysem, místo se zákazem vstupu, konec veřejnosti přístupné části nástupiště kolejové dopravy, okraj zpevněné plochy na železnici, sestupný schod zapuštěný do chodníku nebo změnu dopravního režimu na okraji obytné a pěší zóny. Varovný pás musí mít šířku 400 mm a jeho povrch musí mít nezaměnitelnou strukturu a charakter povrchu odlišující se od okolí; musí být vnímatelný bílou holí a nášlapem.**

(splněno, varovný pás je umístěn před hlavními vstupy do objektu, má šířku 400 mm a délku 3000 mm, jeho povrch bude mít nezaměnitelnou strukturu a charakter povrchu odlišující se od okolí viz C.3 Koordinanční situační výkres)

**2.1.1 Sklon schodišťového ramene nesmí být větší než 28° a výška schodišťového nebo vyrovnávacího stupně větší než 160 mm; to neplatí pro stavby bytových domů s výtahem.**

(splněno, sklon schodišťového ramene 27,5°, výška schodišťového stupně je 159,8 mm.)

**2.1.3 Schodišťová ramena a vyrovnávací stupně musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.**

(splněno, schodišťová ramena budou opatřeny po obou stranách madly ve výši 900 mm a budou přesahovat nejméně o 150 mm, madlo bude odsazeno od svislé kce ve vzdálenosti nejméně 60 mm)

**2.2.1 Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí.**

(splněno, stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene budou označeny pruhem žluté barvy rozeznatelné od okolí.)

#### řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

**2.1.1. Volná plocha před nástupními místy do výtahů musí být nejméně 1500 mm × 1500 mm.**  
(splněno volná plocha před nástupními místy do výtahu u objektu SO 01-C je 1500x1500mm, u objektu SO 01-B je 1815x1500 mm)

**Šachetní a klečové dveře výtahu musí být provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře. Klec výtahu musí mít šířku nejméně 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 900 mm. Ve stavbě pro internát pro osoby s těžkým pohybovým postižením a ve stavbě pro domov pro osoby s těžkým pohybovým postižením musí mít alespoň jedna klec výtahu rozměry nejméně 2000 mm × 1400 mm; ve stavbě pro nemocnici musí mít alespoň jedna klec výtahu šířku nejméně 1400 mm a hloubku nejméně 2300 mm. Šířka těchto vstupů musí být nejméně 1100 mm. V odůvodněných případech u změn dokončených staveb může být klec výtahu zmenšena až na šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1250 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm.**

(splněno- výtah v objektu SO 01-B umístěn u vstupu- rozměr výtahové kabiny 1040x1340 mm, šířka vstupu je 900 mm, výtah- v objektu SO 01-C umístěn u vstupu- rozměr výtahové kabiny 1100x1400 mm, šířka vstupu je 900 mm)

**2.1.2. Požadavky na provedení a umístění ovladačů výtahu a požadavky na zařízení v kleci výtahu stanoví příslušné normové hodnoty. Sklopné sedátko v kleci výtahu musí být v dosahu ovladačů.**(splněno- výtahy budou vybaveny sklopným sedátkem, které bude v dosahu ovladačů)

**2.1.3. Volná plocha před nástupními místy na zdvihací plošiny musí být nejméně 1500 mm × 1500 mm. V odůvodněných případech mohou být tyto rozměry zmenšeny až na šířku nejméně 1200 mm a hloubku nejméně 1500 mm u nájezdu s otočením a na šířku nejméně 800 a hloubku nejméně 1200 mm u přímého nájezdu.**(splněno- u objektu SO 01-B volná manipulační plocha před výtahem je 1500x1500 mm, u objektu SO 01-C volná manipulační plocha před výtahem je 1815x1500 mm)

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.

1.0.1 Komunikace pro chodce jsou chodníky, stezky, pruhy a pásy pro chodce, včetně ostatních ploch jako jsou náměstí, obytné a pěší zóny

**(splněno, okolo objektů jsou navrženy chodníky, po kterých umožněn přístup do objektu viz C.3 Koordinanční situační výkres)**

1.0.2 Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů **(splněno, chodníky mají šířku 1500 mm viz C.3 Koordinanční situační výkres)**

1.1.1 Výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeny výtahy nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihacími plošinami.

**(splněno, výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nejsou vyšší než 20 mm viz C.3 Koordinanční situační výkres)**

1.1.4 Vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vyhrazená stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku musí mít šířku nejméně 3500 mm, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1200 mm. Dvě sousední stání mohou využívat jednu manipulační plochu. V případech podélného stání při chodníku pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené musí být délka stání nejméně 7000 mm. Od vyhrazených stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce a tato stání musí být umístěna nejbližší vůči vchodu a východu z příslušné stavby nebo výtahu. **(splněno, 2x vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené jsou navrženy jako příčné, šířky 3500 mm. Od vyhrazených stání je zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce a tyto stání jsou umístěna nejbližší vůči vchodu a východu do objektu viz C.3 Koordinanční situační výkres)**

Příloha č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.

1.1.1. Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm × 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm. **(splněno- před vstupem do objektu SO 01-B, SO 01-C je volná manipulační plocha nejméně 1500x1500 mm)**

1.1.3. Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlých dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm.

**(splněno- hlavní vstup do objektu je zajištěn dvoukřídlými dveřmi šířky 1450 mm, šířka otevíravého křídla je 900 mm).**

1.2.2 Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí, zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí **(splněno, viz výkres D.1.1.33 Bezpečnostní označení prosklených stěn)**

**1.1.4. Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných**

**(splněno- otevíravá křídla budou ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly).**

**1.1.5. Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.**

**(splněno- dveře budou chráněny proti mechanickému poškození vozíkem)**

**1.1.6. Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klíka nejvýše 1100 mm. (splněno- zámek dveří bude umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klíka nejvýše 1100 mm)**

**1.2.2. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.**

**(splněno-Prosklená stěna s dveřmi bude ve výšce 800 až 1000 a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označena oproti pozadí výrazným pruhem šířky nejméně 50 mm nebo pruhem ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.)**

**2.1. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace**

**Bezbariérové rampy musí mít po obou stranách opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nebo sokl s výškou nejméně 100 mm.**

**(splněno- po obou stranách rampy jsou umístěna madla ve výšce 900 mm a 750 mm)**

**2.2. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu**

**2.2.1. Bezbariérové rampy musí být široké nejméně 1500 mm a jejich podélný sklon smí být nejvýše v poměru 1:16 (6,25 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:100 (1,0 %).**

**(splněno- je navržena bezbariérová rampa šířky 1500 mm, délky 4980 mm, návrh podélného sklonu rampy je 1:16 (6,25%))**

**2.1.2 Bezbariérová rampa delší než 9000 mm musí být přerušena podestou v délce nejméně 1500 mm. Podesty musí mít I kruhová nebo jinak zakřivená bezbariérová rampa.**

**(splněno, bezbariérová rampa je délky 4980 mm, nemusí mít podestu).**

**2.1.6. Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.**

**(splněno- po obou stranách rampy jsou umístěna madla ve výšce 900 mm a 750 mm)**

**3.1.1. Dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm.**

**(splněno, dveře mají světlou šířku 800 nebo 900 mm).**

**3.1.3. Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných.**

**(splněno, dveře budou ve výšce 800 mm opatřeny vodorovnými madly přes celou jejich šířku).**

### 3.2. Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace - osoby se zrakovým postižením

Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

**(splněno, viz výkres D.1.1.33 Bezpečnostní označení prosklených stěn)**

**4.1.1.** V každé obytné nebo pobytové místnosti musí mít nejméně jedno okno pákové ovládání nejvýše 1100 mm nad podlahou.

**(splněno, v každé pobytové místnosti bude mít jedno okno pákové ovládání nejvýše 1100 mm nad podlahou)**

**5.1.2.** Záchodová kabina musí mít šířku nejméně 1800 mm a hloubku nejméně 2150 mm. U změn dokončených staveb lze rozměry této kabiny snížit až na 1600 mm × 1600 mm. Záchodová kabina s využitím asistence musí mít šířku nejméně 2200 mm a hloubku nejméně 2150 mm.

V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš. (splněno- V objektu SO 01-A v 2.NP je navrženo bezbariérové WC rozměru místnosti

**1800x2150 mm. v kabině je umístěna záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš)**

**5.1.3.** Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm, u bytů a obytných částí staveb nejméně 900 mm. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.

(splněno- jsou navrženy jednokřídlé dveře šířky 900 mm, otevíravé směrem ven, z vnitřní strany opatřeny vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm, zámek bude odjistitelný zvenku.)

**5.1.4** Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. Kabin s využitím asistence musí mít záchodovou místu osazenou v ose stěny, která je naproti vstupu.

Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou.

Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse.

V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.

**(splněno – V objektu SO 01-A v 2.NP je navrženo bezbariérové WC rozměru místnosti**

**1800x2150 mm. Záchodová mísa je umístěna v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny, mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny je 1445 mm.**

**Horní hrana sedátka záchodové mísy je ve výši 460 mm nad podlahou, ovládací splachovací zařízení bude umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse ve výšce nejvýše 1200 mm nad podlahou, splachovací zařízení bude umístěné v dosahu osoby sedící na záchodové míse.**

**Na wc bude instalován ovladač signalizačního systému nouzového volání.)**

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

**Jsou respektovány všechny požadavky dotčených orgánů veřejné a státní správy v průběhu společného řízení.**

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>**  
Areál střediska trolejbusů není veden jako památková zóna.

**g) navrhované parametry stavby- zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

**Zastavěná plocha:**

SO 01-A Stávající objekt- stavební úpravy	376,70 m <sup>2</sup>
SO 01-B Přístavba severozápadního objektu	134,55 m <sup>2</sup>
SO 01-C Přístavba severovýchodního objektu	264,14 m <sup>2</sup>
SO 01-D Dočasný objekt dispečink	5x12,06 m <sup>2</sup>
SO 02-1a Zpevněné plochy-chodníky-zámková dlažba	284,70 m <sup>2</sup>
SO 02-1b Komunikace- asfaltová- neveřejná přístupová účelová ko.	866,70 m <sup>2</sup>
ZP1 SO 02-1c Parkovací stání- zámková dlažba	537,30 m <sup>2</sup>
SO 02-2a Nová zeleň, zatravnění, výsadba	424,25 m <sup>2</sup>
SO 02-4 Přístřešek na kola	31,05 m <sup>2</sup>
SO 02-5 Přístřešek	66,05 m <sup>2</sup>
SO 02-A Zpevněné plochy-areálová kom.-cementobetonový povrch.	8 317,20 m <sup>2</sup>
SO 02-B Zpevněné plochy-chodníky-zámková dlažba	111,85 m <sup>2</sup>
SO 02-C Zpevněné plochy-chodníky-zámková dlažba	786,20 m <sup>2</sup>
SO 02-E Zpevněné plochy-chodníky-zámková dlažba	82,13 m <sup>2</sup>
SO 02-F Zpevněné plochy-chodníky-zámková dlažba	33,50 m <sup>2</sup>
SO 02-G Zpevněné plochy-chodníky-asfalt	10,75 m <sup>2</sup>
SO 02-H Zpevněné plochy-komunikace-asfalt	39,17 m <sup>2</sup>
SO 02-I Zpevněné plochy-chodníky-zámková dlažba	47,00 m <sup>2</sup>
SO 02-J Zatravnění-úprava	59,90 m <sup>2</sup>

**Obestavěný prostor::**



SO 01-A Stávající objekt- stavební úpravy	2549,45 m <sup>3</sup>
SO 01-B Přístavba severozápadního objektu	997,69 m <sup>3</sup>
SO 01-C Přístavba severovýchodního objektu	2782,71 m <sup>3</sup>
SO 01-D Dočasný objekt dispečink	2x31,69 m <sup>3</sup>

Užitná plocha:

SO 01-A Stávající objekt- stavební úpravy 1.PP	317,42 m <sup>2</sup>
1.NP	323,75 m <sup>2</sup>

*SO 01-B Přístavba severozápadního objektu*

<i>1.NP</i>	<i>107,83 m<sup>2</sup></i>
<i>2.NP</i>	<i>107,83 m<sup>2</sup></i>

*SO 01-C Přístavba severovýchodního objektu*

<i>1.NP</i>	<i>226,66 m<sup>2</sup></i>
<i>2.NP</i>	<i>226,66 m<sup>2</sup></i>
<i>3.NP</i>	<i>226,66 m<sup>2</sup></i>

*Počty zaměstnanců-návrh:*

**1.NP- SO 01-C**

<b>Č.M. MÍSTNOSTI</b>	<b>POČET ZAMĚSTNANCŮ/KLIENTŮ</b>
135 Kancelář vedoucí údržby	1
142 Kancelář ekonomky	2
143 Trenažer TRAM	1
144 Velín trenažer BUS	1
145 Velín trenažer TRAM	1
146 Trenažer BUS	1
147 Kancelář vedoucí řidičů trolejbusů	1

**1.NP- SO 01-A**

<b>Č.M. MÍSTNOSTI</b>	<b>POČET ZAMĚSTNANCŮ</b>	
114 Šatna muži	Max 35 zaměstnanců v každé směně	
118 Šatna ženy	Max 10 zaměstnanců v každé směně	
122 Kulturní místnost	Max 10 počet zaměstnanců	Tato místnost bude používána příležitostně
123 Odpočívárna	3	Bude využívána celodenně
126 Jídelna	Max 35 zaměstnanců v době výdeje obědů od 11:00 -14:00	
127 Výdej jídla	1	Výdej jídla 9:15 – 10:15, 11:00 - 14:00

**1.NP- SO 01-B**

<b>Č.M. MÍSTNOSTI</b>	<b>POČET ZAMĚSTNANCŮ</b>	
107 Denní místnost řidičů	Max 15 zaměstnanců	
108 Dispečink	2	
112 Vrátnice	2	

**2.NP- SO 01-C**

<b>Č.M. MÍSTNOSTI</b>	<b>POČET ZAMĚSTNANCŮ/KLIENTŮ</b>	
217 Kancelář lektori	4	
227 Kancelář lektori	6	
235 Kancelář lektori	2	

**2.NP- SO 01-A**

<b>Č.M. MÍSTNOSTI</b>	<b>POČET ZAMĚSTNANCŮ/KLIEN TŮ</b>	
210 Trenažer skupiny B	1 lektor+ 1 student	
211 PC Místnost	1 lektor + 20 studentů	
212 Učebna angličtiny	1 lektor+18 studentů	
213 Kulturní místnost/učebna	Max 8 studentů	Tato místnost využitá příležitostně
215 Zdravotnice	1	
222 Učebna	1 lektor+ 18 studentů	
223 Učebna	1 lektor+ 24 studentů	
224 Učebna	1 lektor+ 24 studentů	

**2.NP- SO 01-B**

<b>Č.M. MÍSTNOSTI</b>	<b>POČET ZAMĚSTNANCŮ</b>	
205 Pokladna	1	
207 Posluchárna	1 lektor+30 studentů	

### 3.NP- SO 01-C

Č.M. MÍSTNOSTI	POČET ZAMĚSTNANCŮ/KLIENTŮ
303 Kancelář vedoucí autoškoly	1
304 Kancelář ekonomky autoškoly	1
305 Kancelář	5
314 Kancelář odbory	1

***h) základní bilance stavby- potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,***

#### Potřeby vody

Samostatná projektová dokumentace

D.1.4.1 Zdravotně technické instalace- Ing. Lenka Jerakasová

#### Bilance tepla pro vytápění

Samostatná projektová dokumentace

D.1.4.2 Vytápění- Ing. Lenka Jerakasová

#### Bilance energií pro vzduchotechniku a klimatizaci

Samostatná projektová dokumentace

D.1.4.3 Vzduchotechnika- Ing. Jiří Havlásek

#### Bilance potřeby el. energie

Samostatná projektová dokumentace

D.1.4.5 Elektroinstalace- Ing. Petr

Daněk

***i) základní předpoklady výstavby- časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,***

*Předpokládaná lhůta výstavby je 24 měsíců od zahájení stavby, včetně potřebné technické a dopravní infrastruktury.*

*Předpoklad zahájení stavby je rok 2023.*

***j) základní předpoklady výstavby- časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,***

*cca 241 mil. Vč. DPH*